

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Батюшкова 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1976		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий 11.26.

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Батюшкова 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий П.С.Г.

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Батюшкова 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 11 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Батюшкова 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2001		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий п. 2.6.

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Батюшкова 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Батюшкова 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии) .	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Батюшкова 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1997		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 05 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Батюшкова 34А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2001		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 07 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 07 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.,	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 01 " 01 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

п.2.6.

Хендогин А.Е.

" 14 " 01 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2011		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 04 2026г.

п. 26

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Грдины 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Грдины 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"11" "09" 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" "09" 2026г.

п.26.

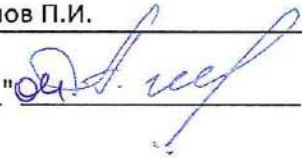
**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Грдины 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14"  2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий п.26,

Хендогин А.Е.

"14"  2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Грдины 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 05 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 05 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Грдины 23		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2005		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 " 2026г.

н.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Грдины 27		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2004		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 01 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 01 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Грдины 29		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2004		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 08 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 11 " 01 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 01 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 24 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков /	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 33		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом .	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 49		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 52		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 61		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 57		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 24 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 58		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 06 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 06 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 65		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1976		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Дружбы 67		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1976		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Екимова 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2003		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Екимова 18		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2003		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04

2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Екимова 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Екимова 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1996		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Екимова 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1995		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий п.26.

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2006		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2006		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2018		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 19 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 24 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Запрожская 79		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2008		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04

2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова 76		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова 79		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

п.п.б.

Хендогин А.Е.

"14" 04

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова 92		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 04 2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова 100		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2007		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 24 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 24 " 04 2026г.

п. 26

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова 101а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

и.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова 115		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 04 2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова 119		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова 123		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий п.2.6,

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кузнецкстроевский 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2007		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кузнецкстроевский 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1976		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кузнецкстроевский 36		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кузнецова 21		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Курбатова 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 19 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 53		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1952		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 79		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 19 " 04

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 19 " 04

2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 89		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Народная 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Народная 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Народная 37		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Октябрьский 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Октябрьский 27		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Октябрьский 54		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 19 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Октябрьский 58		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Октябрьский 60		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1988		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Октябрьский 62		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 09 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 09 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Октябрьский 64		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Октябрьский 646		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2000		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Октябрьский 68		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2000		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 45		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 04

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 64а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 66		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 74		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 76		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" "04"

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" "04"

2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Пионерский 58		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2011		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Свердлова 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2018		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 04 2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Сеченова 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Сеченова 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Тольятти 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Тольятти 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 09 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 09 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Тольятти 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 24 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Тольятти 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Тольятти 42		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1982		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий п.24.

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Тольятти 62/5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2003		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п.26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Тольятти 62/6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2003		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 19 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Тольятти 80		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспотрная 61		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий п.26.

Хендогин А.Е.

"14" 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспотрная 71		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспотная 73		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1976		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" "04" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" "04" 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспотрная 77		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспотрная 97		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

"14" 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

"14" 04 2026г.

п. 2.6

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспотрная 99		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспотрная 105		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспотрная 107		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 06 " 06 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 06 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Франкфурта 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 19 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Франкфурта 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1976		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий п. 26.

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Циолковского 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

п. 26,

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Циолковского 70		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий и.п.б.

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Циолковского 74		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	19764		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий п. 26.

Хендогин А.Е.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Чекалина 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1956		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

ТВЕРЖДАЮ
генеральный директор управляющей компании

генералов П.И.

14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хендогин А.Е.

14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Шункова 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ТЭЦ Кузнецкая		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Казарновского 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

" 14 " 04 2026г.

п.п. 6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Казарновского 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Казарновского 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

"14" "04" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

п.26.

Хвостов А.А.

"14" "04" 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Курако 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май - июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май - июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий 17.06.

Хендгоген А.И.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Металлургов 40		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 24 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

А.А.

" 26 " 04 2026г.

п. 26,

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Металлургов 56		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1948		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

п. 26.

Юдаков А.К.

" 14 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ноградская 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	2005		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 01 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

" 14 " 01 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ноградская 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

"14" "04" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий п. 26

"14" "04" 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ноградская 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май - июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май - июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

" 14 " 04 2026г.

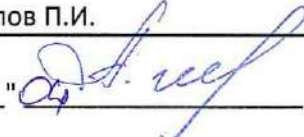
п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Орджоникидзе 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

Генералов П.И.

"14"  2026г.

Сотомов Генко п.26.

"14"  2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Орджоникидзе 50		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	

2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

"14" "04" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

"14" "04" 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Пионерский 25		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 04. 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

Хороших А.В.

" 14 " 04. 2026г.

п. 26,

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Пионерский 33		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 04.04.2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

" 14 " 04.04.2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Строителей 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

"14" "04" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

"14" "04" 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ушинского 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1950		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

"14" "04" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

"14" "04" 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ушинского 8а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1953		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

" 14 " 04 2026г.

п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Циолковского 76		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1978		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май - июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май - июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

"14" "04" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

"14" 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Циолковского 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" 14 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части тех. мероприятий

" 14 " 04 2026г.

п. 2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Энтузиастов 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1953		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Генералов П.И.

" м " авг 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части тех. мероприятий

" 14 " авг 2026г.

п. 26.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Энтузиастов 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК Любимый город"		
3	Год постройки	1931		
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-	с	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	Май	Юдаков	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	Май - июнь	Юдаков	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	Май - июнь	Юдаков	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	Май -июнь	Юдаков	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	Май -июнь	Юдаков	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май- июнь	Юдаков	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	июль	Юдаков	
2.7.	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	май -август	Юдаков	
2.8	Ремонт вентиляционных каналов	май август	Юдаков	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Юдаков	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Юдаков	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	июнь -июль	Юдаков	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	июнь -июль	Юдаков	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	июнь- июль	Юдаков	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	май- июль	Юдаков	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Юдаков	