



ДОГОВОР ПОДРЯДА № _____

г. Новокузнецк

«___» _____ 20__ г.

гр. _____
паспорт РФ серия _____ № _____ выдан _____
дата выдачи _____, зарегистрированный(ая) по адресу: _____

именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «УК Любимый город»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Подрядчик обязуется собственными силами выполнить по заданию Заказчика в соответствии с условиями настоящего Договора следующие Работы:

- _____

по адресу: _____

а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных работ.

1.2. Работы выполняются силами и средствами Подрядчика.

1.3. Подрядчик выполняет Работы в сроки, согласованные Сторонами.

2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Начало работ «___» _____ 20__ г. Окончание работ «___» _____ 20__ г.

2.2. Цена работ является договорной, определяется и составляет:

_____ (_____) рублей.

2.3. Оплата по настоящему Договору производится перед началом работ.

2.4. По соглашению Сторон могут применяться различные формы расчетов, не противоречащие действующему законодательству РФ.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Своевременно приступить к Работе и сдать в установленный срок готовый результат.

3.1.2. Предупредить Заказчика о приемке выполненных Работ за сутки до обозначенного дня.

3.1.3. Выполнить Работы надлежащего качества в соответствии с действующими нормами и техническими условиями в объеме, установленном настоящим Договором.

3.1.4. В случае выявления некачественно выполненных Работ Подрядчик обязан своими силами, без увеличения стоимости Работ, в согласованный с Заказчиком срок устранить выявленные недостатки.

3.1.5. На выполненные Работы устанавливается гарантийный срок в два года. Гарантийный ремонт осуществляется за счет Подрядчика.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Передать Подрядчику объект для производства Работ в объеме и сроки, установленные настоящим Договором.

3.2.2. Осуществить приемку выполненных Работ.

3.2.3. Произвести оплату выполненных работ в порядке, предусмотренном в п. 2.4. настоящего Договора.

3.3. Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых Работ Подрядчиком, не вмешиваясь в его оперативно - хозяйственную деятельность.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Подрядчик отвечает за соответствие предоставивших материалов и оборудования государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

4.2. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, при наличии обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения взятых на себя Сторонами обязательств.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. Гарантийный срок нормальной работы объектов, оборудования, материалов и Работ устанавливается продолжительностью 24 месяца, за исключением случаев преднамеренного повреждения со стороны третьих лиц.

6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.4. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. АДРЕСА. ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Подрядчик:

ООО «УК Любимый город»

ИНН/КПП 4217168905/421701001

654066, Кемеровская область, г. Новокузнецк,

ул. Грдины, д. 27 офис 5

Тел. 8 (3843) 73-62-10

Е-mail: uk-lubgorod@mail.ru

тел./факс 8 (3843)73-60-90



/ П.И. Генералов/